

LEGENDE PLANS, COUPES



MACONNERIE EXISTANTE



MACONNERIE A REALISER

--- LIMITE PARCELLAIRE

---> EGOUTTAGE EAUX USEES

---> EGOUTTAGE EAUX PLUVIALES

---> EGOUTTAGE EXISTANT

VENTILATION

ORIFICES D'AMENEE D'AIR

Dans les locaux secs (séjour, chambres, etc), prévoir une amenée d'air via des grilles à placer dans les châssis de type Renson Invisivent Evo.
Longueurs variables selon les débits mentionnés aux plans

ORIFICES D'EVACUATION D'AIR

Dans les locaux humides, prévoir une extraction simple flux de type Codumé SCVU2 :

- WC : débit 25 m³/h
- Salle de bain et la buanderie : débit 50 m³/h
- Cuisine : débit 70 m³/h

ORIFICES DE TRANSFERT

Prévoir des grilles de ventilation dans les portes intérieures ou un espace libre de 1cm sous chaque porte
Section 70 cm² min entre chaque local

MATERIAUX

- 1 - Parement en pierre existant à retrouver (sablage prévu)
- 2 - Bardage en Mélèze
- 3 - Tuiles de terre cuite ton anthracite
- 4 - Chassis en PVC ton blanc
- 5 - Seuils, encadrement et soubassement en pierre
- 6 - Costières en ardoises ton anthracite
- 7 - TD et gouttières en zinc

PROVINCE

LIEGE

COMMUNE

VERVIERS

OBJET

**Transformation d'un bâtiment en 2 logements.
Démolition d'une annexe garage.**

dossier permis

Rue de l'Eglise, 35 - 4801 stembert

Division 4 Verviers Section B n°1432 et 1429d

RENDEUR

Sprl Menuiserie Eric Beaufort

Rue Longue, 65 - 4837 Baelen

Tel: +32 (0)494 / 42 37 05

ARCHITECTE

Georges et Roger MALOIR architectes

RUE LULAY, 24 4690 GLONS

Tél.: 04/286.32.62

POUR ACCORD

RENDEUR

ARCHITECTES

ADMINISTRATIONS

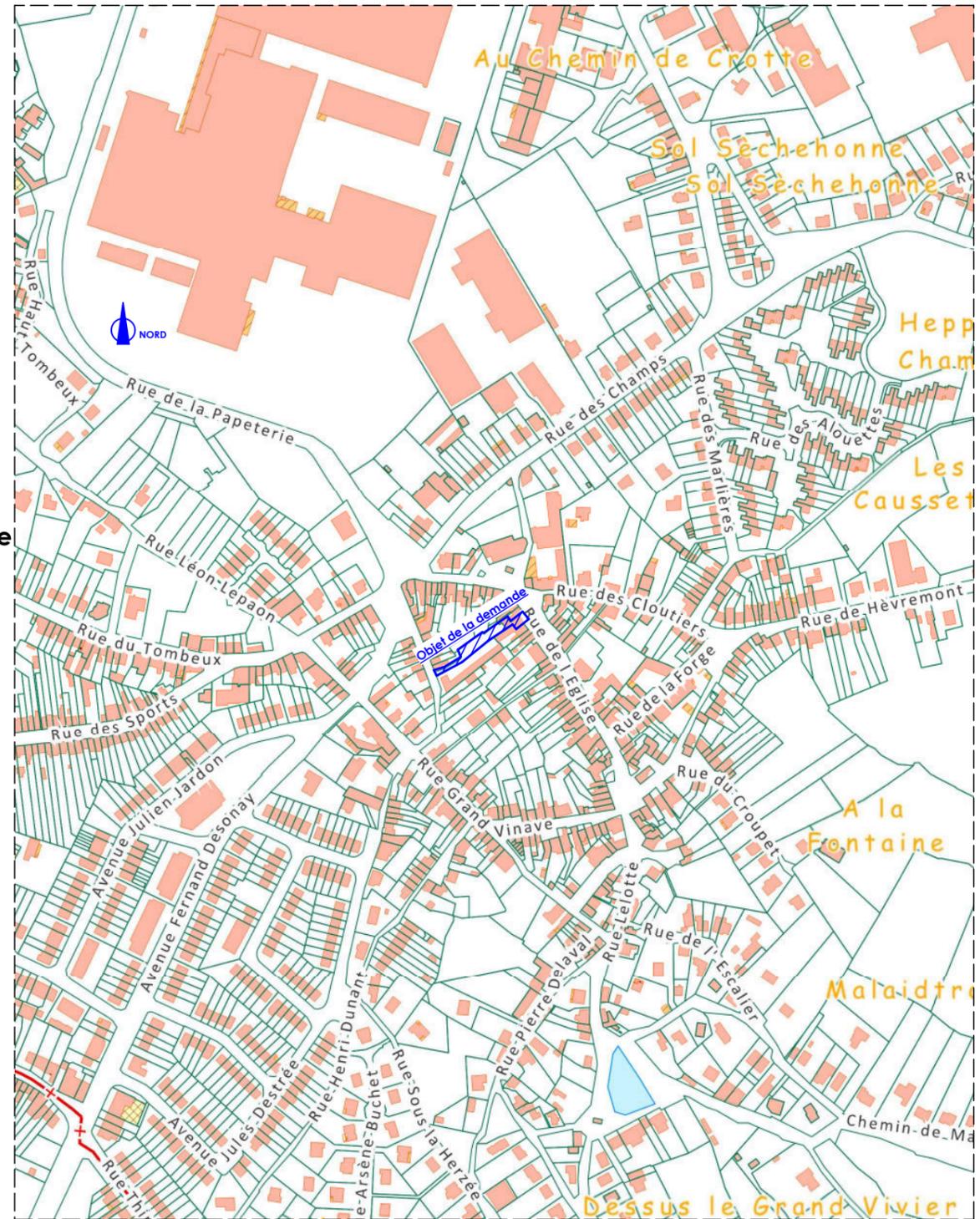
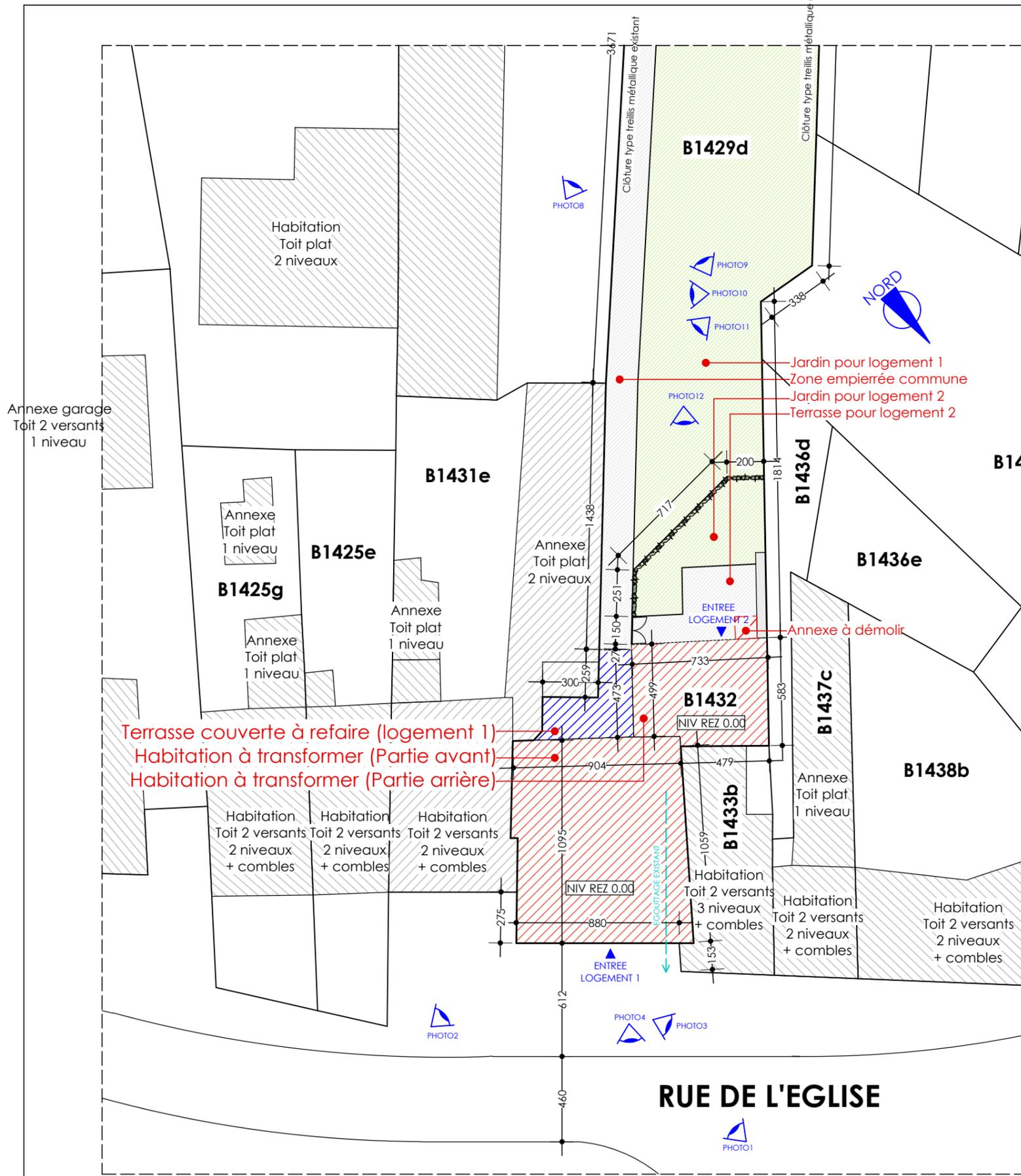
LES DESSINS RESTENT LA PROPRIETE DES ARCHITECTES R.&G. MALOIR

Plan de situation
Plan d'implantation
Plan d'implantation (Rayon de 50.00m)
Plans, Coupes, Façades

ECHELLE: 1/5.000
ECHELLE: 1/250
ECHELLE: 1/500
ECHELLE: 1/50 et 1/100

DATE: LE 10/01/2018

DOSSIER N°: 2018/235



Transformation d'un bâtiment en 2 logements
 Rue de l'Eglise, 35
 4801 stembert

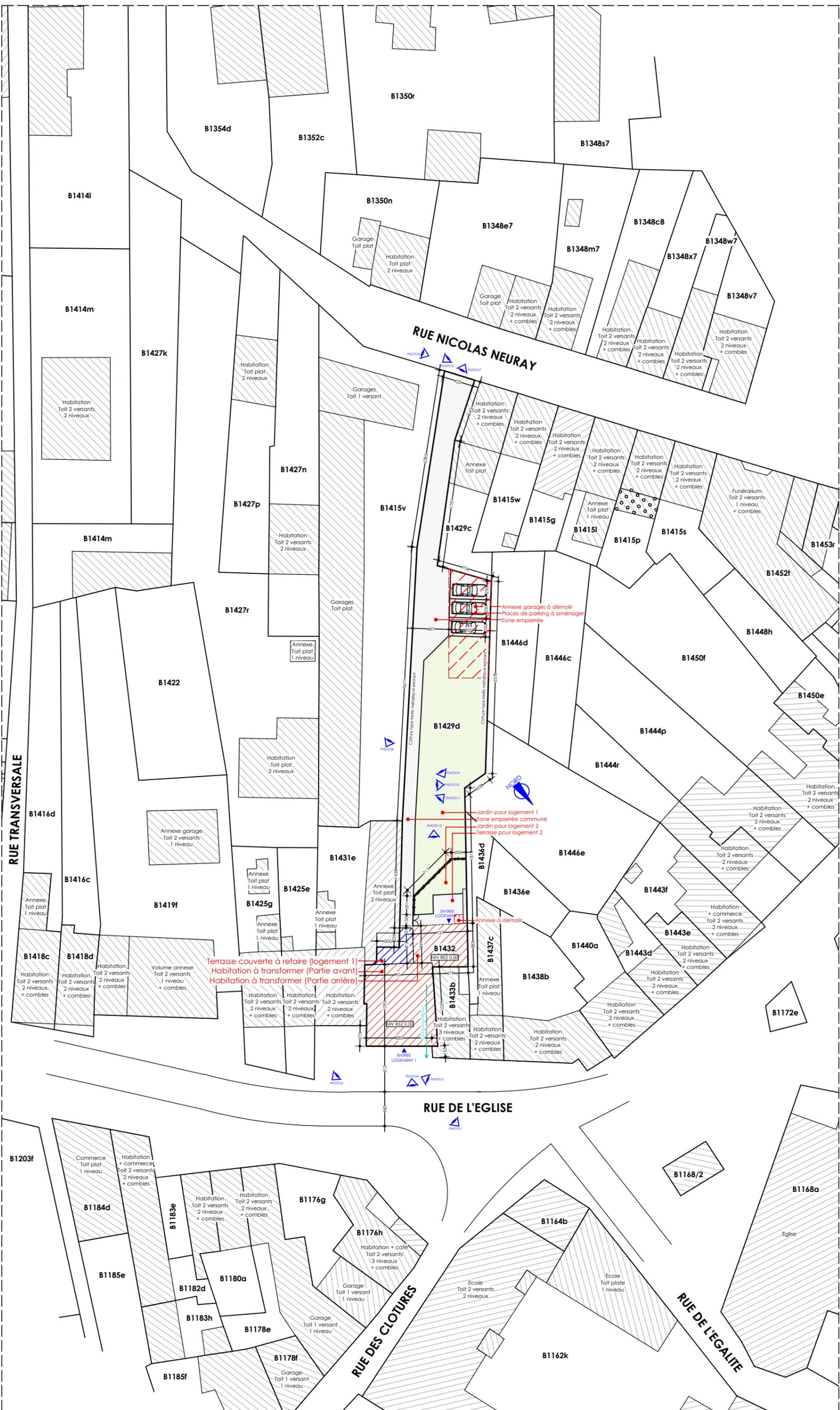
Sprl Menuiserie Eric Beaufort
 Rue Longue, 65
 4837 Baelen

G.&R. MALOIR Architectes
 Rue Lulay, 24 à 4690 Glons
 LES DESSINS RESTENT LA PROPRIETE DES ARCHITECTES R.&G. MALOIR

Plan d'implantation
Plan de situation

Echelle 1/250
Echelle 1/5.000

10/01/2018



Transformation d'un bâtiment en 2 logements
 Rue de l'Église, 35
 4801 Stembert

Sprl Menuiserie Eric Beaufort
 Rue Longue, 65
 4837 Boelen

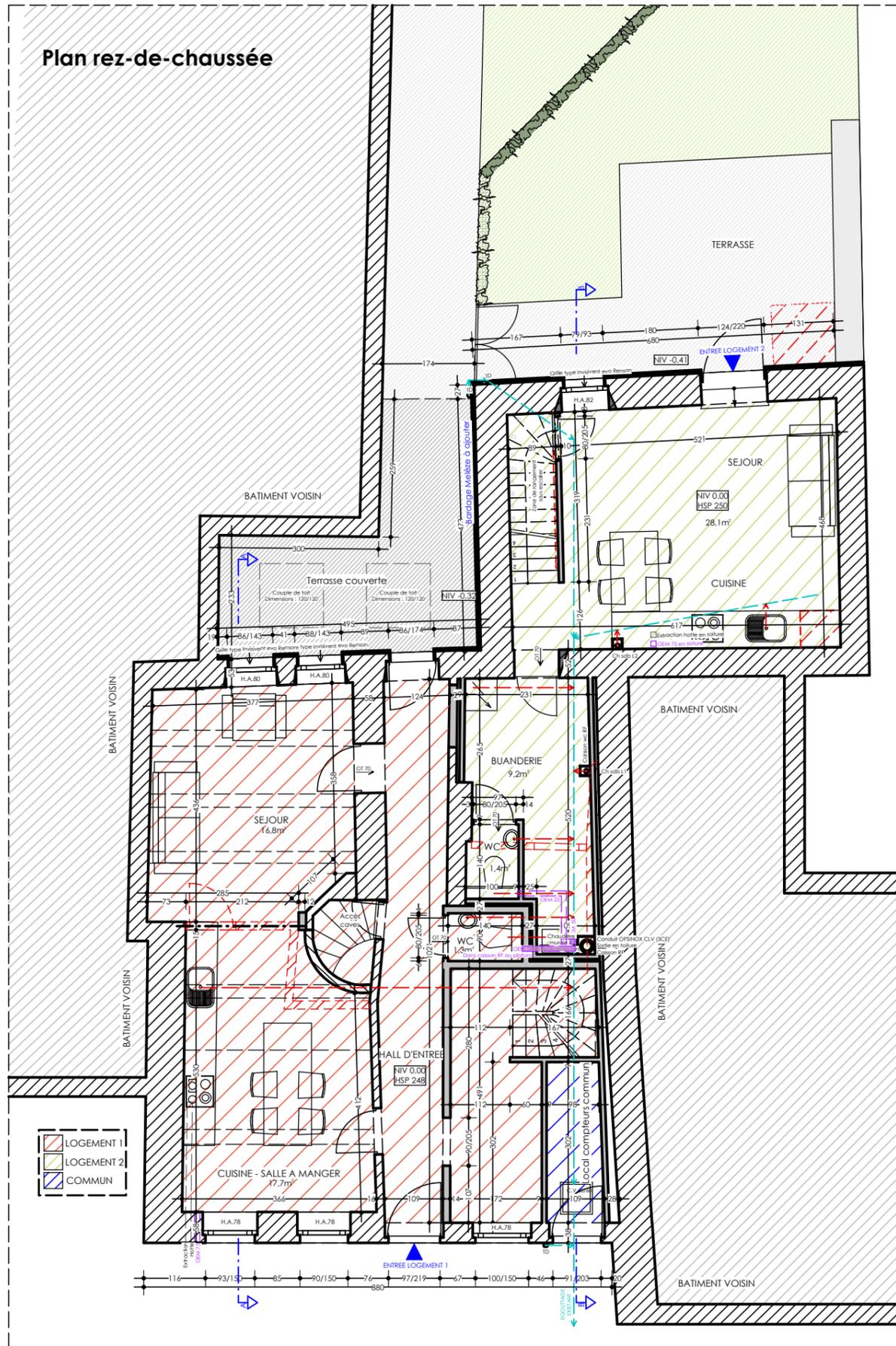
G.&R. MALOIR Architectes
 Rue Luluy, 24 à 4690 Glons
 LES DESSINS RESTENT LA PROPRIÉTÉ DES ARCHITECTES R.&G. MALOIR

Plan d'implantation (rayon de 50.00m)

Echelle 1/500

10/01/2018

Plan rez-de-chaussée



Plan étage

